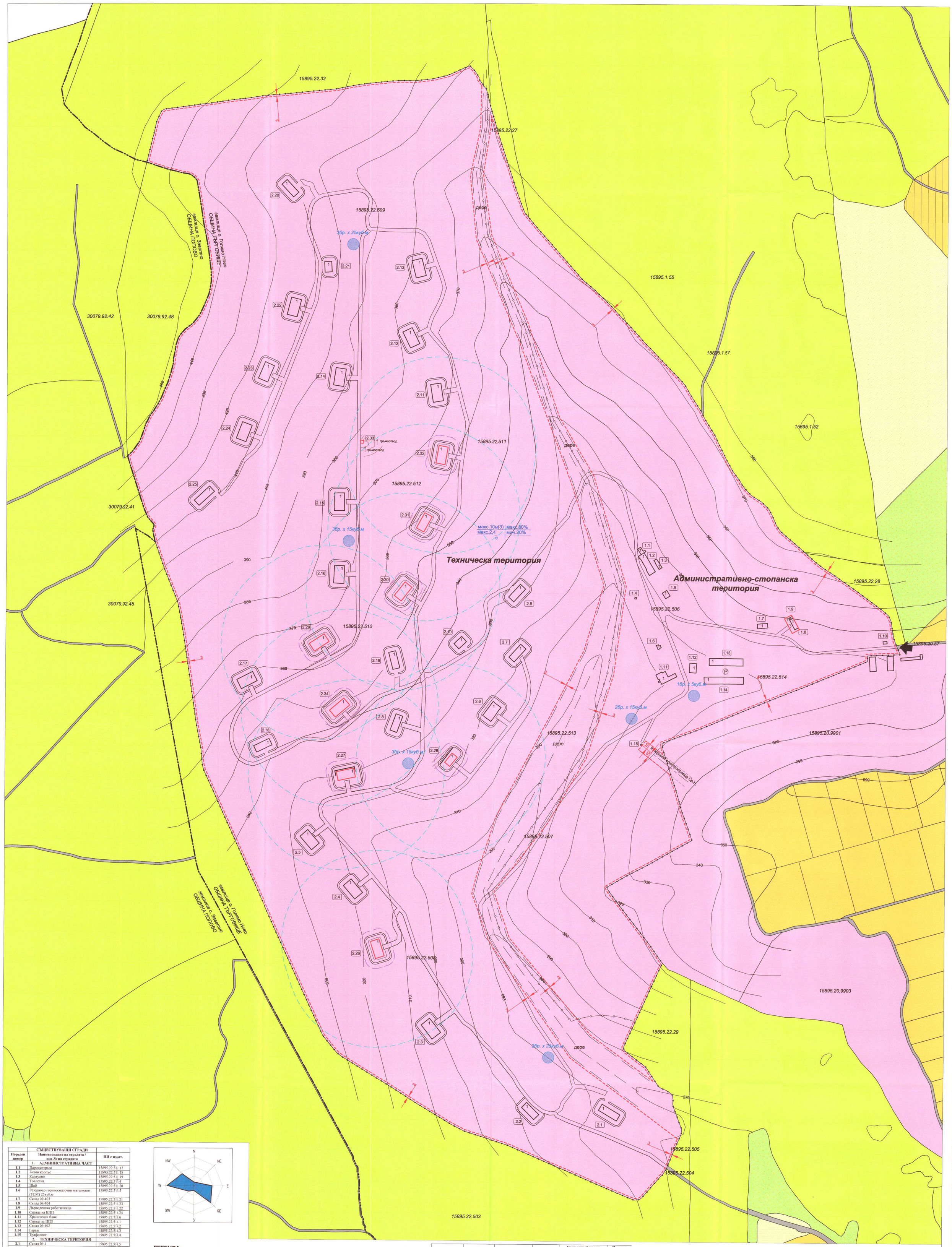


СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ		
Пореден номер	Наименование на сградата / нов № на сградата	ПИ с идент.
	1. АДМИНИСТРАТИВНА ЧАСТ	
1.1	Пароцентрала	15895.22.511.17
1.2	Битов корпус	15895.22.511.18
1.3	Караулно	15895.22.511.19
1.4	Тоалетна	15895.22.513.4
1.5	Щаб	15895.22.511.20
1.6	Резервоар горивосмазочни материали (ГСМ) 25куб.м	15895.22.513.5
1.7	Склад № 403	15895.22.511.21
1.8	Склад № 404	15895.22.511.23
1.9	Дърводелска работилница	15895.22.511.22
1.10	Сграда на КПП	15895.22.511.24
1.11	Хранителен блок	15895.22.513.6
1.12	Сграда за ППЗ	15895.22.514.1
1.13	Склад № 402	15895.22.514.2
1.14	Гараж	15895.22.514.3
1.15	Трафопост	15895.22.514.4
	2. ТЕХНИЧЕСКА ТЕРИТОРИЯ	
2.1	Склад № 1	15895.22.514.5
2.2	Склад № 2	15895.22.511.14
2.3	Склад № 3	15895.22.511.13
2.4	Склад № 5	15895.22.511.12
2.5	Склад № 6	15895.22.511.11
2.6	Склад № 8	15895.22.513.3
2.7	Склад № 9	15895.22.513.2
2.8	Склад №10	15895.22.511.15
2.9	Склад № 11	15895.22.513.1
2.10	Склад № 12	15895.22.511.16
2.11	Склад № 16	15895.22.512.3
2.12	Склад № 17	15895.22.512.2
2.13	Склад № 18	15895.22.512.1
2.14	Склад № 20	15895.22.511.7
2.15	Склад № 21	15895.22.511.8
2.16	Склад № 22	15895.22.511.9
2.17	Склад № 24	15895.22.511.10
2.18	Склад № 25	15895.22.512.5
2.19	Склад № 27	15895.22.512.4
2.20	Склад № 28	15895.22.511.1
2.21	Склад № 29	15895.22.511.2
2.22	Склад № 30	15895.22.511.3
2.23	Склад № 31	15895.22.511.4
2.24	Склад № 32	15895.22.511.5
2.25	Склад № 33	15895.22.511.6
	СГРАДИ ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ	
2.26	Склад № 4	15895.22.511
2.27	Склад № 7	15895.22.511
2.28	Склад № 7а	15895.22.511
2.29	Склад № 23	15895.22.511
2.30	Склад № 13	15895.22.513
2.31	Склад № 14	15895.22.512
2.32	Склад № 15	15895.22.512
2.33	Склад № 19	15895.22.512
2.34	Склад № 26	15895.22.512

ЛЕГЕНДА:

- Общинска граница
- Землищна граница
- Имотна граница
- Граница на промяна режим на устройство и застрояване
- Съществуваща сграда
- Задължителни линии на застрояване
- Ограничителни линии на застрояване
- Граница на техническа територия / граница на административно-стопанска територия
- Защитно съоръжение срещу разпространяване на взрив - монолитна конструкция
- Защитно съоръжение срещу разпространяване на взрив - земен насип
- Минимално безопасно разстояние 155 метра от сгради и съоръжения с потенциален риск от взрив, изчислено съгл. чл. 15 ал. 2 от Наредба №РД-02-20-1/2017 г. на МРРБ
- Минимално безопасно разстояние 18 м м/у сградите за непредаване на детонация, изчислено съгл. чл. 15 ал. 3 от Наредба №РД-02-20-1/2017 г. на МРРБ

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ
- Ниви / Изоставени ниви
- Трайни насаждения / Изоставени трайни насаждения
- Ливади, пасища, мери
- Гори и храсти в земеделска земя

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ
- Други горски територии

УРБАНИЗИРАНИ ТЕРИТОРИИ
- Жилищни територии

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА
- Полски и горски пътища

ТЕРЕНИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ
- Терен със специално предназначение

максимална височина	П застр. - плътност на застрояване
Кинт - коефициент на интензивност	П озел - мин. озеленена площ в поземления имот
Начин на застрояване: е - свободно застрояване д - свързано в два съседни имота с - свързано застрояване	Специфични параметри и изисквания

номер на поземлен имот по КККР	площ на поземлен имот в кв.м	поземлен имот с установено предназначение	Височина в м (Етажност)*	Градоустройствени параметри			Начин на застрояване
				Плътност на застрояване (Пзастр)**	Интензивност на застрояване (Кинт)	Минимална озеленена площ	Свободно - е
15895.22.506	7 130.00 кв.м	терен със специално предназначение (Т7)	макс. 15м (3)	80%	2,4	20%	е
15895.22.507	7 089.00 кв.м	терен със специално предназначение (Т7)	макс. 15м (3)	80%	2,4	20%	е
15895.22.508	12 334.00 кв.м	терен със специално предназначение (Т7)	макс. 15м (3)	80%	2,4	20%	е
15895.22.509	11 823.00 кв.м	терен със специално предназначение (Т7)	макс. 15м (3)	80%	2,4	20%	е
15895.22.510	9 509.00 кв.м	терен със специално предназначение (Т7)	макс. 15м (3)	80%	2,4	20%	е
15895.22.511	867 146.00 кв.м	терен със специално предназначение (Т7)	макс. 15м (3)	80%	2,4	20%	е
15895.22.512	135 046.00 кв.м	терен със специално предназначение (Т7)	макс. 15м (3)	80%	2,4	20%	е
15895.22.513	246 143.00 кв.м	терен със специално предназначение (Т7)	макс. 15м (3)	80%	2,4	20%	е
15895.22.514	178 718.00 кв.м	терен със специално предназначение (Т7)	макс. 15м (3)	80%	2,4	20%	е

* Максималната височина не се отнася за съоръжения.
** Плътността на застрояване включва и всички технологични пътища и обслужващи открити площи.

ПЪРНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ПЕТЯ МИЛАНОВА
Рег. №
дата 08.2025г. подпис

БУЛПЛАН ООД
София 1164, ул. "Добри Войников" 31
тел/факс (02) 9885669
e-mail: bulplan@abv.bg
www.bulplan.eu
Компания за градоустройствено планиране, инвестиционни проучвания и информационни технологии

Проект за ПУП-ПЗ за "Производствено-складов обект за съхранение на оръжие, боеприпаси, взривни вещества и пиротехнически изделия - ЕМКО, в землището на с. Голямо Ново, Община Търговище, ПИ с идент. 15895.22.506; 15895.22.507; 15895.22.508; 15895.22.509; 15895.22.510; 15895.22.511; 15895.22.512; 15895.22.513 и 15895.22.514 по КККР на землището на с. Голямо Ново, община Търговище, област Търговище

чертеж:	СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ		
фаза:	Задание по чл. 125 от ЗУТ		
възложител:	"ЕМКО" ООД		
проектант:	арх. Петя Миланова	мащаб	1:2000
управител:	инж. Анна Владова	дата	08.2025г.